

Comenzaron las obras de nuevo Mega Centro Comercial en San Fernando-

Escrito por Gety Pavez Vldal
Viernes, 01 de Junio de 2012 16:30 -

Con trabajos de nivelación de terreno e instalación de faenas, se dio comienzo a las obras de construcción del nuevo mega centro comercial emplazado a la salida sur de San Fernando, vereda oriente de la Ruta 90.

En dicho Mall, el proyecto contempla la construcción de un hipermercado, además de un centro comercial especializado en hogar y construcción, junto a tiendas de servicios y patio de comida, todo esto en una superficie de siete hectáreas.

Los tiempos de construcción se dividirán en dos fases, la primera con la instalación de la tienda "Homecenter Sodimac", la cual abriría sus puertas en noviembre de este año y posteriormente, una segunda etapa, en que se inaugurará el hipermercado Líder, esto en marzo del 2013. Según profesionales a cargo del proyecto, se ha indicado que la instalación del supermercado propiedad de la multinacional Walmart, contará con una sala modelo, única en Chile, muy similar a las que recientemente se han construido en Estados Unidos, esto en una área de construcción de 8 mil 927 metros cuadrados.

El resto del terreno de este mall, será utilizado por el "Homecenter", en una superficie de 2 mil 650 metros cuadrados, con bodega de mil metros, zona de patio cubierto de otros mil 723 metros cuadrados, un patio descubierto de mil 700 metros cuadrados y una sala técnica de 190 metros.

Además de estas dos mega construcciones, el Centro Comercial sanfernandino, tendrá un "Star Center" de mil 268 metros cuadrados, en cuyos terrenos se instalarán bancos, sucursales de farmacias y otros servicios, además de un espacio en bajo nivel para el patio de comida.

Al respecto, el presidente de la Cámara de Comercio y Turismo de San Fernando, Rafael Arana, señaló que "Llega la construcción del mall y lo hemos conversado con los comerciantes, el progreso es así, estamos conscientes que podría afectar nuestras ventas, pero esto es inevitable, lo que sí nos motiva para mejorar, competir, modernizarnos y ser creativos para atraer a nuestros clientes. Debemos unirnos los comerciantes sanfernandino y ver actividades para incentivar a que se siga prefiriendo a nuestros asociados".

Actualmente se encuentra presentado en la dirección de obras de la Municipalidad de San Fernando, a la espera de su aprobación, un estudio de impacto vial, con el cual se podría dar luz verde al inicio de la segunda parte del proyecto.

Respecto a las plazas de trabajo que traerá este nuevo centro comercial, las autoridades locales han manifestado su intención de solicitar a las multinacionales del "retail", la demanda de mano de obra local, mejorando con ello la empleabilidad de Colchagua./

Fuente Diario VI Region